



La Junta de Govern Local en sessió ordinària de 3 de març de 2016, va adoptar els acords següents:

1.- Aprovació de la darrera acta de data 18 de febrer de 2016

S'aprova l'acta per unanimitat sense introduir-hi cap esmena.

2.- Llicències urbanístiques.

2.1.- Llicència de segregació de la finca del c/ Josep Piferrer i Depaus, 6.

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: PACO2016000024

Acord

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir al Sr. E.P.B. la llicència de segregació de la parcel·la al c/ Josep Piferrer i Depaus, 6 de 515,52 m² per convertir-la en dues amb façana amb el següent resultat:
 - FINCA A: c/ Josep Piferrer i Depaus, 10 de 254,00 m²
 - FINCA B: c/ Josep Piferrer i Depaus, 6-8 de 261,52 m²
2. La segregació s'ha d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte
3. Notificar l'acord al titular de la llicència.
4. Fer pública aquesta resolució a través del tauler d'anuncis de la casa consistorial.
5. Donar trasllat de l'acord al departament de rendes i recaptació.

2.2.- Reforma habitatge unifamiliar i local al c/ Sant Ramon, 2

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: PACO2016000025

Acord

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Arxivar l'exp. DIUR2016000001 de suspensió cautelar i immediata d'obres sense llicència al c/ Sant Ramon, 2.
2. Concedir al Sr. I.T.S. la llicència d'obres per la reforma de l'habitatge unifamiliar i local (sense modificació de la divisió horitzontal) al c/ Sant Ramon, 2.



3. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte i a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:
 - a) Abans d'iniciar les obres caldrà presentar el Full d'estadística d'edificació i habitatge.
 - b) Si cal ocupació de via pública, plànol d'ocupació, tanca perimetral i durada prevista.
 - c) Les obres a la via pública s'efectuaran d'acord amb l'Ordenança Municipal corresponent.
 - d) Per la connexió a la xarxa de clavegueram s'utilitzarà l'existent en l'actual habitatge. En cas que calgui efectuar una nova connexió caldrà sol·licitar-ho expressament.
 - e) Per la construcció del gual caldrà sol·licitar la llicència corresponent.
 - f) Caldrà presentar còpia del full de seguiment, o justificant del gestor pertinent, dels residus de fibrociment i d'aquells que segons la legislació actual en matèria de residus ho estableixi.
6. Fixar una fiança de 790,00.-€. per tal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics i una altra de 150,00 .-€. Per garantir la gestió dels residus de la construcció.
7. Notificar l'acord al titular de la llicència.
8. Fer pública aquesta resolució a través del tauler d'anuncis de la casa consistorial.
9. Donar trasllat de l'acord al departament de rendes i recaptació.

2.3.- Llicència d'obres per la II fase per la reforma i ampliació de l'habitatge unifamiliar aïllat del c/ Dr. Fleming, 2.

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: PACO2016000026

Acord

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir a la Sra. A.O.S. la llicència per la II fase de les obres de reforma i ampliació de l'habitatge unifamiliar aïllat al c/ Dr. Fleming, 2.
2. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte i a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:
3. Abans d'iniciar les obres caldrà presentar:
 - Fulls d'assumeix la direcció d'obra d'arquitecte tècnic.



- Full d'estadística d'edificació i habitatge.
 - Justificant d'IAE del constructor a la Vila o provincial, o full d'alta censal.
 - Si cal ocupació de via pública, plànol d'ocupació, tanca perimetral i durada prevista.
4. Les obres a la via pública s'efectuaran d'acord amb l'Ordenança Municipal corresponent.
 5. Per la construcció del gual caldrà sol·licitar la llicència corresponent.
 6. Caldrà presentar còpia del full de seguiment, o justificant del gestor pertinent, dels residus de fibrociment i d'aquells que segons la legislació actual en matèria de residus ho estableixi.
 7. S'utilitzaran les fiances fixades per la llicència d'obres OMAJ2014000025 corresponent a la I fase i que no es retornaran fins acabada totalment l'OMAJ2015000025 per tal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics i la gestió dels residus de la construcció.
 8. Notificar l'acord al titular de la llicència.
 9. Fer pública aquesta resolució a través del tauler d'anuncis de la casa consistorial.
 10. Donar trasllat de l'acord al departament de rendes i recaptació.

3.- Guals.

3.1.- Llicència de gual al c/ Ramon i Cajal, 47

Acord

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Autoritzar la concessió d'un gual per a una porta d'accés de **3,50 m.** al **C RAMON Y CAJAL N.0047.**
2. Comunicar aquest acord a l'interessat i informar-li que la llicència queda condicionada a la instal·lació dels elements de senyalització tant verticals com horitzontals que figuren a l'ordenança municipals de gual i estacionaments reservats. La placa de gual la facilitarà l'Ajuntament previ pagaments de les taxes corresponents.
3. En no haver-se aprovat l'ordenança reguladora de les fiances per als guals no es pot fixar l'import de la mateixa.

3.2.- Llicència de gual al domicili Joan Maragall,9

Acord



La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Autoritzar la concessió d'un gual per a una porta d'accés de **2,90** m. al **C JOAN MARAGALL N.0009**.
2. Comunicar aquest acord a l'interessat i informar-li que la llicència queda condicionada a la instal·lació dels elements de senyalització tant verticals com horitzontals que figuren a l'ordenança municipals de gual i estacionaments reservats. La placa de gual la facilitarà l'Ajuntament previ pagaments de les taxes corresponents.
3. En no haver-se aprovat l'ordenança reguladora de les fiances per als guals no es pot fixar l'import de la mateixa.

3.3.- Llicència de gual al c/ del Notari núm.9

Acord

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Autoritzar la concessió d'un gual per a una porta d'accés de **2,50** m. al **C NOTARI N.0009**.
2. Comunicar aquest acord a l'interessat i informar-li que la llicència queda condicionada a la instal·lació dels elements de senyalització tant verticals com horitzontals que figuren a l'ordenança municipals de gual i estacionaments reservats. La placa de gual la facilitarà l'Ajuntament previ pagaments de les taxes corresponents.
3. En no haver-se aprovat l'ordenança reguladora de les fiances per als guals no es pot fixar l'import de la mateixa.

4.- Sobrevinguts.

4.1.- Llicència d'obres majors per la consolidació parcial dels murs perimetrals del castell de Vilassar

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: PACO2016000031

Acord

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir a ALCAGIGA SL, representada pel Sr. R.S.F.M la llicència per la consolidació parcial dels murs perimetrals del Castell de Vilassar al c/ Àngel Guimerà, 39.
2. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte i a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:



3. Les condicions, si s'escau, de l'acord favorable de la Comissió de Patrimoni Cultural de Barcelona i d'altres informes sectorials que puguin correspondre.
4. Abans d'iniciar les obres caldrà presentar:
 - Fulls d'assumeix la direcció d'obra de l'arquitecte i/od'arquitecte tècnic.
 - Justificant d'IAE del constructor a la Vila o provincial, o full d'alta censal.
5. Les obres a la via pública, s'efectuaran d'acord amb l'Ordenança Municipal.
6. Caldrà presentar còpia del full de seguiment, o justificant del gestor pertinent, dels residus de fibrociment i d'aquells que segons la legislació actual en matèria de residus ho estableixi.
7. Fixar una fiança de 790,00.-€. per tal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics i una altra de 150,00.-€. Per garantir la gestió dels residus de la construcció.
8. Notificar l'acord al titular de la llicència.
9. Fer pública aquesta resolució a través del tauler d'anuncis de la casa consistorial.
10. Donar trasllat de l'acord al departament de rendes i recaptació.

4.2.- Aprovació del Conveni de col·laboració entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament d'Ensenyament i l'Ajuntament de Vilassar de Dalt en relació amb el Projecte de Servei Comunitari.

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: PACO2016000030

Acord

1. Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament d'Ensenyament i l'Ajuntament de Vilassar de Dalt en relació amb el Projecte de Servei Comunitari.
2. Notificar aquest acord al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya.

4.3.- D'APROVACIÓ DE L'OFERTA DE L'EMPRESA BBVA Autorenting SA SOBRE L'ENCÀRREC DE PROVISIÓ D'UN VEHICLE DE SERVEIS POLICIAIS MITJANÇANT EL SUBMINISTRAMENT EN LA MODALITAT D'ARRENDAMENT AMB OPCIÓ DE COMPRA D'UN VEHICLE DESTINAT/S ALS SERVEIS D'AQUESTA ENTITA



REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: PACO2016000032

ACORD

1r.- Aprovar, l'adquisició a l'empresa BBVA Autorenting d'un vehicle en la modalitat d'arrendament amb opció de compra, segons les condicions específiques d'execució de l'encàrrec i d'acord amb els següents preus.

Vehicle 1 (indicar tipus de vehicle)

Lot 1 Vehicle policial tot terreny 4 x4 diesel, amb equipament bàsic

Vehicle: Nissan Qashqai diesel 5p 1.6 dci ss 4x4 Visia 60 130CV

Durada contracte: 4 anys (48 mesos)

Quilometratge anual: 27.500 kms

Preu vehicle: 981,84 euros al mes/vehicle IVA inclòs.

Preu vehicle: 981,84 euros al mes/vehicle IVA inclòs.

Abonament quilometres no consumits: euros/km excés 0,045 euros sense IVA i euros/km defecte: 0,02 euros més IVA

Valor estimatiu vehicles al finalitzar el contracte: 6.080 més IVA .

Pagament quilometres per excés: 0,05 euros/km sense IVA.

Opció de compra a 48 mesos: 6.410 euros més IVA

2n.- Notificar el present acord a BBVA Autorenting SA en quan empresa adjudicatària de l'encàrrec de provisió als efectes del seu coneixement i per tal que realitzi en un termini de 10 dies hàbils la formalització de l'esmentat encàrrec mitjançant la signatura del corresponent document contractual.

3er Publicar en el perfil de contractant l'adjudicació d'aquest encàrrec de provisió.

5.- Despatx d'alcaldia i regidories.

No n'hi ha hagut.