



La Junta de Govern Local en sessió ordinària de 17 de novembre de 2016, va adoptar els acords següents:

Desenvolupament de la sessió

1.- Aprovació de la darrera acta de data 3 de novembre de 2016

S'aprova l'acta per unanimitat sense introduir-hi cap esmena.

2.- Llicències urbanístiques.

2.1.- OMAJ2016000026 - Llicència d'obres majors per la construcció de porxo destinat a magatzem particular adossat a un habitatge existent.

Acord

1. Concedir al Sr. A.V.B. la llicència per la construcció d'un porxo destinat a magatzem al servei de l'habitatge unifamiliar del c/ Camí de la Costa, 9.
2. Fixar una fiança de 790,00.-€. per tal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics i una altra de 150,00.-€. Per garantir la gestió dels residus de la construcció.
3. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte i a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:
 - a) Abans d'iniciar les obres caldrà presentar al registre general d'aquest ajuntament:
 - Justificant d'IAE del constructor a la Vila o provincial, o full d'alta censal.
 - Si cal ocupació de via pública, plànol d'ocupació, tanca perimetral i durada prevista.
 - Justificant del pagament de les fiances.
 - b) Caldrà presentar còpia del full de seguiment, o justificant del gestor pertinent, dels residus de fibrociment i d'aquells que segons la legislació actual en matèria de residus ho estableixi, un cop finalitzades les obres.
4. Notificar l'acord al titular de la llicència.
5. Fer pública aquesta resolució a través del tauler d'anuncis de la casa consistorial.
6. Donar trasllat de l'acord al departament de rendes i recaptació.

2.2.- OMAJ2016000028 - Llicència d'obres per la consolidació d'estructura i legalització de reparacions en teulada



Acord

1. Concedir a la Sra. O.A.D.G. la llicència per la consolidació d'estructura i legalització de reparacions en teulada al c/ Ravalet, 16
2. Fixar una fiança de 790,00.-€. pertal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics i una altra de 287,65.-€. Per garantir la gestió dels residus de la construcció.
3. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte i a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:
 - a) Abans d'iniciar les obres caldrà presentar al registre general d'aquest ajuntament:
 - Justificant d'IAE del constructor a la Vila o provincial, o full d'alta censal.
 - Si cal ocupació de via pública, plànol d'ocupació, tanca perimetral i durada prevista.
 - Justificant del pagament de les fiances.
 - b) Les obres a la via pública, s'efectuaran d'acord amb l'ordenança reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona en data 8 d'octubre del 1996.
 - c) Per la connexió a la xarxa de clavegueram s'utilitzarà l'existent en l'actual habitatge. En cas que calgui efectuar una nova connexió caldrà sol·licitar-ho expressament.
 - d) Caldrà presentar còpia del full de seguiment, o justificant del gestor pertinent, dels residus de fibrociment i d'aquells que segons la legislació actual en matèria de residus ho estableixi, un cop finalitzades les obres.
4. Notificar l'acord al titular de la llicència.
5. Fer pública aquesta resolució a través del tauler d'anuncis de la casa consistorial.
6. Donar trasllat de l'acord al departament de rendes i recaptació.

2.3.- OMAJ2016000001 - Reforma d'habitatge unifamiliar per transformar-lo en dos.

Acord

1. Concedir al Sr. P.M.M. la llicència per la reforma d'un habitatge per transformar-lo en dos al c/ Rafael de Casanovas, 24 bx..



2. Fixar una fiança de 954,00.-€. per tal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics i una altra de 150,00.-€. Per garantir la gestió dels residus de la construcció.
3. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte i a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:
 - a) Abans d'iniciar les obres caldrà presentar al registre general d'aquest ajuntament:
 - Justificant d'IAE del constructor a la Vila o provincial, o full d'alta censal.
 - Si cal ocupació de via pública, plànol d'ocupació, tanca perimetral i durada prevista.
 - Justificant del pagament de les fiances.
 - b) Les obres a la via pública, s'efectuaran d'acord amb l'ordenança reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona en data 8 d'octubre del 1996.
 - c) Per la connexió a la xarxa de clavegueram s'utilitzarà l'existent en l'actual habitatge. En cas que calgui efectuar una nova connexió caldrà sol·licitar-ho expressament.
 - d) Caldrà presentar còpia del full de seguiment, o justificant del gestor pertinent, dels residus de fibrociment i d'aquells que segons la legislació actual en matèria de residus ho estableixi, un cop finalitzades les obres.
4. Notificar l'acord al titular de la llicència.
5. Fer pública aquesta resolució a través del tauler d'anuncis de la casa consistorial.
6. Donar trasllat de l'acord al departament de rendes i recaptació.

3.- Sobrevinguts.

3.1.- Resolució recurs potestatiu de reposició interposat per les senyores A.M., M. i M. R. Ll.B. contra l'acord de Junta de Govern Local de 19 de juny de 2014 pel que s'aprova definitivament la imposició de quotes urbanístiques corresponents al projecte de Reparcel·lació Pla Parcial 12 "Riera de Vilassar"

Acord

Primer. Desestimar en tot, pels motius que consten en la part expositiva del present acord, el recurs potestatiu de reposició interposat per les senyores A.M., M. i M. R. Ll.B. contra l'acord de Junta de Govern Local de 19 de juny de 2014 pel que s'aprova definitivament la imposició de quotes urbanístiques corresponents al projecte de Reparcel·lació Pla Parcial 12 "Riera de Vilassar".

Segon. Desestimar, pels motius que consten en la part expositiva del present acord, les altres peticions que formulen les interessades en el seu escrit: la sol·licitud de prova



consistent en el lliurament de la documentació (SEGON ALTRESSÍ DIC – DOCUMENTAL PÚBLICA) i l'ampliació del termini en 15 dies per a formular al·legacions.

Tercer. En concordança amb els apartats primer i segon d'aquest acord, es deixa sense efectes la suspensió de l'executivitat de l'acte recorregut, i s'acorda procedir a la recaptació efectiva de les quotes pendents de pagament amb càrrec a les senyores A.M., M. i M. R. Ll.B. segons consta en el següent quadre resum:

Any	Emissió	Remesa	Número	Frac.	Nom	Estat	NIF	Total	Principal	Pendent
2014	QURL	0000	0000000026	00	A.M.Ll.B.	V	77600816N	8.959,69	8.959,69	8.959,69
2014	QURL	0000	0000000027	00	M.Ll.B.	V	38765038X	8.959,69	8.959,69	8.959,69
2014	QURL	0000	0000000028	00	M.R.Ll.B.	V	77601997C	8.959,69	8.959,69	8.959,69

Quart. Publicar el present acord, sense incloure dades o referències personals, en el Portal de la Transparència d'aquest ajuntament, en compliment de la previsió legal continguda en l'article 10.1.g) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Cinquè. Notificar el present acord a les senyores A.M., M. i M. R. Ll.B., i donar trasllat al Departament d'Intervenció i Tresoreria d'aquest ajuntament.

3.2.- Trasllat de plaça d'aparcament per discapacitat de Sant Josep Josep Oriol, 1 a Canyamars, 1

Acord

1. Concedir a la Sra. M.T.B.G. el trasllat de la reserva d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda amb reserva específica d'usuari (targeta d'aparcament: 082142012000082574N) al davant del núm. 1 del c/ Canyamars, a continuació d'una reserva de gual, i propera al vestíbul d'accés a l'edifici del c/ Sant Genís, 33.
2. Senyalitzar la plaça d'aparcament horitzontalment amb el pictograma internacional d'accessibilitat a terra i un senyal vertical de prohibició en lloc visible indicant el número identificatiu de la targeta d'aparcament. La plaça tindrà unes dimensions mínimes de 2'20 x 5'00 m.
3. Esborrar el pictograma i retirar la senyal vertical de la reserva situada al c/ Sant Josep Oriol, 1.
4. Notificar l'acord a la persona interessada i a l'AAVV del Barri de Can Salvat.
5. Fer pública aquesta resolució a través del tauler d'anuncis de la casa consistorial.
6. Donat trasllat de l'acord a la Brigada Municipal i a la Policia Local.



3.3.- Canvis de mobilitat a la part baixa del municipi: Manuel Moreno, Murillo i Riera Salvet

Acord

1. Aprovar l'actuació de mobilitat a la part baixa del municipi de la següent manera:

Carrer Murillo (trams Manuel Moreno – Riera Salvet)



- a) Restablir la continuïtat rodada entre els sectors de La Tela i can Salvet amb el canvi de sentit de circulació d'aquest tram.
- b) Incorporar aparcament específic per a motocicletes.

Manuel Moreno (tram Murillo – Vidal i Barraquer)



- a) Restablir sentit ascendent per facilitar l'accés al centre de la vila.



Riera Salvet (tram Ignasi Bufalà – Murillo)



- a) Eliminar el cordó d'aparcament (12 places) i traslladar els contenidors i la reserva d'espai per a la deixalleria mòbil.
 - b) Senyalitzar el carrer amb doble sentit de circulació, permeten la connexió rodada entre el barri de can Salvet i els sectors de La Tela i el barri del Pi.
 - c) Instal·lar un mirall per reforçar la visibilitat a la cruïlla de la Riera Salvet amb el C/ Ignasi Bufalà, restarà pendent valorar la necessitat d'instal·lar semàfor per regular.
2. Notificar aquest acord als interessats i a l'AAVV del barri de Can Salvet.
 3. Comunicar l'acord a la brigada de serveis per a iniciar les tasques d'implantació i a la Policia Local per coordinar les tasques de senyalització pertinents.

3.4.- GURB2016000044 - Projecte de reparcel·lació Sector 1 Matagalls.

Acord

1. Inadmetre a tràmit el projecte de reparcel·lació del sector 1 Matagalls sol·licitat per Portagrossa, SL, Altamira Santander Real Estate, SL i Sot Mate, SL mitjançant registre d'entrada de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt numero E2016005082 de data 30 de setembre del 2016, informant al promotor de l'obligació de dipositar la garantia als efectes de l'executivitat del pla parcial de referència.
2. Notificar aquest acord als interessats.

4.- Despatx d'alcaldia i regidories.

No n'hi ha hagut.